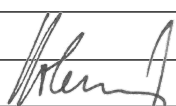



ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11, Liberec IČO: 44843769 martin.holemý@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 Liberec 500 03 Hradec Králové	 HMP top s.r.o. Jižní 870, 500 03 Hradec Králové IČO: 275 02 180 DIČ: CZ 275 02 180 parizek@hmptop.cz tel.: 603 570 332	
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký		
OBJEDNATEL PD			
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.30 – GAGARINOVA Č.P. 381, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2016–05–314
		stupeň PD	DPS
		datum	07/2016
		měřítko	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2016-05-314
Zakázka	Gagarinova č.p. 381, byt 30, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HMP TOP s.r.o.**

Adresa	Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČ	27502180
DIČ	CZ27502180

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Gagarinova č.p. 381, byt 30, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
30: Byt č.30		3,2		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,1		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
766: Konstrukce truhlářské		0,2		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
777: Podlahy lité		0,0		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Gagarinova č.p. 381, byt 30, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
30: Byt č.30									-
0: Vedlejší rozpočtové náklady									-
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	-	1,0		-
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	-	1,0		-
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	-	1,0		-
7.	ON	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,0	-	1,0		-
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	-	1,0		-
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	-	1,0		-
006: Úpravy povrchu									-
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,15 - - 24,15	-	24,15		-
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,15 - 24,15 -	-	24,15		-
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,15 - 24,15 -	-	24,15		-
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním 01 Předstíň 2,5*(2,15+1,465+0,865) 0,07*(2,05*2+1,0);nika dveře -0,9*2,02*2;dveře 03 Pokoj + kk 2,5*(3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79) -2,1*1,55-0,88*2,35-1,78*1,55;okna -0,9*2,02;dveře -1,5*(0,8+0,6);obklad bok u kk	m2	46,634 - - 11,2 0,357 - 3,636 - 50,713 - 8,082 - 1,818 - 2,1 -	-	46,634		-
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	46,634	-	46,634		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	48,734	–	48,734		–
			01 Předstín		–				
			2,5*(2,15+1,465+0,865)		11,2				
			0,07*(2,05*2+1,0);nika dveře		0,357				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,713				
			-2,1*1,55-0,88*2,35-1,78*1,55;okna		- 8,082				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,3	–	27,3		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt2		27,3				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	23,164	–	23,164		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			=		9,062				
			okna		–				
			2,1*1,55+0,88*2,35		5,323				
			1,78*1,55		2,759				
			=		8,082				
			linka		–				
			2,15*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,02				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	42,525	–	42,525		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			2,1*2+0,88*2+2,35*2+1,78*2+1,55*2		17,32				
			=		17,32				
			obklady		–				
			03 KK		–				
			1,5*2+0,8+0,6		4,4				
			=		4,4				
			sokly PVC		–				
			01 předstín		–				
			2,15+0,865+1,465		4,48				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			03 pokoj + kk		–				
			3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79		20,285				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			-0,6-0,8;obklad kk		- 1,4				
			=		20,805				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
					–				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí plocha dle příl. 04 byt2	m2	27,3	—	27,3		—
					— 27,3 —				
009: Ostatní konstrukce a práce									
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace) koupelna+WC 1	kus	1,0	—	1,0		—
					— 1,0 —				
21.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	33,9	—	33,9		—
					33,9 —				
22.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	33,9	—	33,9		—
					33,9 —				
23.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	160,0	—	160,0		—
24.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	160,0	—	160,0		—
25.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02;vstupní	m2	1,818	—	1,818		—
					1,818 —				
26.	B	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	—	1,0		—
27.	B	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	33,9	—	33,9		—
					33,9 —				
28.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 % dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,15	—	24,15		—
					— 24,15 —				
29.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	48,734	—	48,734		—
30.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči 5% plochy stěn- proškrabnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK 01 Předstíň 2,5*(2,15+1,465+0,865) -0,9*2,02*2;dveře 03 Pokoj + kk 2,5*(3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79) -2,1*1,55-0,88*2,35-1,78*1,55;okna -0,9*2,02;dveře	m2	2,419	—	2,419		—
					— — 11,2 - 3,636 — 50,713 - 8,082 - 1,818				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			=plocha		48,377				
			-plocha		- 48,377				
			plocha*0,05		2,419				
					-				
31.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,208	-	1,208		-
			5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			příl. 04 dle tabulky místností		-				
			strop_štuk*0,05		1,208				
					-				
32.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,419	-	2,419		-
33.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,208	-	1,208		-
34.	SP	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,66	-	0,66		-
			04 lodžie		-				
			6,6*0,1		0,66				
					-				
35.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,419	-	2,419		-
36.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,208	-	1,208		-
37.	SP	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,66	-	0,66		-
099: Přesun hmot HSV									
38.	SP	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	3,163	-	3,163		-
39.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,163	-	3,163		-
40.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,163		3,163		-
41.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,163	#####	44,279		-
42.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,163	-	3,163		-
43.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,269	-	1,269		-
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									
44.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,883	2,00	14,161		-
			spotřeba cca 1,6 kg/m2		-				
			1,6*(3,15+5,527)		13,883				
					-				
45.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	9,38	15,00	10,787		-
			02 koupelna		-				
			0_koup-0,8		7,38				
			2,0;svislý kout sprcha		2,0				
					-				
46.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,15	-	3,15		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			koupelna+WC podl_ker		- 3,15				
47.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti vislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky	m2	5,527	-	5,527		-
			02 koupelna sprchový kout 2,0*(1,0+1,0) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(0_koup-1,0-1,0-0,8) 03 KK za dřezem 0,6*0,6		- - 4,0 - 0,36 - 0,807 - - 0,36				
48.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,677	-	8,677		-
49.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,015	-	0,015		-
721: Vnitřní kanalizace									-
50.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
51.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
722: Vnitřní vodovod									-
52.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
725: Zařizovací předměty									-
53.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
54.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,0	-	1,0		-
55.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
56.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0	-	1,0		-
57.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,0	-	1,0		-
58.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,0	-	1,0		-
59.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtverkruhová 800x800 mm	soubor	1,0	-	1,0		-
60.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverkruhové / plastová	soubor	1,0	-	1,0		-
61.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
62.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubor	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,0	–	2,0		–
65.	SP	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,0	–	1,0		–
67.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,0	–	1,0		–
68.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
69.	SP	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 24 m	t	0,112	–	0,112		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
70.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,0	–	1,0		–
740: Silnoproud									
71.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
72.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	kpl	1,0	–	1,0		–
plochy místností s elektroinstalací					–				
byt2					27,3				
					–				
73.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
74.	MP	740X001	Demontáž elektrického dvouplotýnkového vaříče vč. likvidace	ks	1,0	–	1,0		–
75.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									
76.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
77.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
78.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–
763: Konstrukce montované									
79.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	23,6	17,00	27,612		–
80.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
81.	H	55331301	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
82.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 180mm pro dveře 800 L/P / prvek T1 - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
83.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
84.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	—	1,0		—
85.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	5,375	—	5,375		—
			02 koupelna		—				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		—				
			2,5*(1,27+0,6+0,88)		6,875				
			dveřní otvor		—				
			-0,75*2,0		- 1,5				
86.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,025	—	3,025		—
			příčka mezi 02 a KK		—				
			2,5*1,21		3,025				
					—				
87.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	8,4	—	8,4		—
88.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	10,0	—	10,0		—
			2,5*4		10,0				
					—				
89.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	20,45	—	20,45		—
			02 koupelna+WC		—				
			2,5*O_koup		20,45				
					—				
90.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,4	—	8,4		—
91.	SP	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	13,7	—	13,7		—
			předstěna okolo instalační šachty		—				
			2,5*(1,5+1,7+0,94+0,645+0,345+0,35)		13,7				
					—				
92.	SP	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,95	—	0,95		—
			předstěna okolo instalační šachty		—				
			2,5*0,38		0,95				
					—				
93.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	14,65	—	14,65		—
94.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,65	—	14,65		—
95.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	—	1,0		—
96.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,15	—	3,15		—
			02 koupelna+WC		—				
			strop_SDK		3,15				
					—				
97.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	8,18	—	8,18		—
			02 koupelna+WC		—				
			O_koup		8,18				
					—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
98.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,15	–	3,15		–
99.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,15	–	3,15		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,15				
100.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,15	–	3,15		–
101.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
102.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
103.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
104.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
105.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	–	1,0		–
106.	SP	763X0002	Montáž jednokřídlé kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	–	1,0		–
107.	SP	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,909	–	0,909		–
			766: Konstrukce truhlářské						–
108.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm / prvek T3 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
109.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm / prvek T2 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
110.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek T1, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
			T1 - vstupní		–				
			1		1,0				
					–				
111.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
112.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	–	2,0		–
113.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
114.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
115.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	–	2,0		–
			vstupní dveře		–				
			1		1,0				
			dveře vnitřní		–				
			1		1,0				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
116.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	5,0	—	5,0		—
117.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	—	1,0		—
118.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	—	1,0		—
119.	SP	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,0	—	1,0		—
120.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	2,0	—	2,0		—
121.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	—	1,0		—
122.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,15		2,15		—
123.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,15	—	2,15		—
124.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	—	1,0		—
125.	SP	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,239	—	0,239		—
767: Konstrukce zámečnické									—
126.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,0	—	3,0		—
			02 koupelna+WC		—				
			3,0		3,0				
					—				
127.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	24,65	—	24,65		—
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		—				
			2,5*(2,17*2+0,82+1,59*2+1,18+0,34)		24,65				
					—				
128.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,0	—	3,0		—
			02 koupelna+WC		—				
			3,0		3,0				
					—				
129.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	27,65	—	27,65		—
130.	SP	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	—	—	—		—
771: Podlahy z dlaždic									—
131.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,564	15,00	2,948		—
132.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,564	—	2,564		—
			02 koupelna+WC		—				
			podl_ker		3,15				
			-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu		- 0,586				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
133.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,564	-	2,564		-
134.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	7,165	-	7,165		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 koupelna + WC		-				
			O_koup -0,8-2*0,8		5,78				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
					-				
135.	SP	771591115a	Podlahy spárování PUR tmelem	m	10,48	-	10,48		-
			04 ložie		-				
			0,84*2+0,3*2		2,28				
			6,0+1,1*2;styk epoxid podlaha-sokl		8,2				
					-				
136.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsín/	m	0,7	-	0,7		-
137.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,15	-	3,15		-
			plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod		-				
			zařizovací předměty)		-				
			podl_ker		3,15				
138.	SP	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,035	-	0,035		-
			776: Podlahy povlakové						-
139.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,755	5,00	23,893		-
140.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	24,15	20,00	28,98		-
141.	H	55343110	Hliníkový přechodový profil	m	0,8	20,00	0,96		-
			pod křídla podlaha PVC		-				
			0,8*1		0,8				
					-				
142.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	6,038		6,038		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		6,038				
					-				
143.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,205	-	22,205		-
			01 předsín		-				
			2,15+0,865+1,465		4,48				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79		20,285				
			-0,9;dveře		- 0,9				
144.	SP	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,8	-	0,8		-
145.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,755	-	22,755		-
			01 předsín		-				
			2,15*2+1,465*2		7,23				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2-0,8;dveře		- 2,6				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,07+3,79		19,685				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			-0,9;dveře -0,8;obklad kk		- 0,9 - 0,8 -				
146.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně dle přílohy 02 3,35+3,0+21,5;PVC	m2	27,85 - 27,85 -	-	27,85		-
147.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových dle přílohy 04 podl_PVC	m2	24,15 - 24,15 -	-	24,15		-
148.	SP	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených 04 lodžie 6,6	m2	6,6 - 6,6 -	-	6,6		-
149.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	24,15	-	24,15		-
150.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	24,15	-	24,15		-
151.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	24,15	-	24,15		-
152.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	24,15	-	24,15		-
153.	SP	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,107	-	0,107		-
777: Podlahy lité									
154.	SP	777615217	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / !napojit a zachovat odvodnění! - včetně soklu a koutové bandáže nebo tmelení spáry, včetně úpravy podkladu stěny v místě soklu 04 lodžie 6,6+0,05*(6,0+1,1*2)	m2	7,01 - 7,01 -	-	7,01		-
155.	SP	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,008	-	0,008		-
781: Obklady									
156.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	20,603	10,00	22,663		-
157.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem 02 koupelna+WC 2,0*0_koup -0,8*2,0 03 kk 1,5*(2,15+0,8+0,345+0,6)	m2	- 16,36 - 1,6 - 5,843 -	-	20,603		-
158.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,603	-	20,603		-
159.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,5	-	5,5		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			svislý roh 2,0*2+1,5		- 5,5 -				
160.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem u sprchového koutu 0,8+0,8	m	1,6 - 1,6 -	-	1,6		-
161.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem 02 koupelna+WC horní hrana obkladu 0_koup dveře 2*2,0 03 kk boční hrany 2*1,5	m	15,18 - - 8,18 - 4,0 - - 3,0 -	-	15,18		-
162.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,603	-	20,603		-
163.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem svislé spáry 02 koupelna+WC 2,0*6 03 kk 1,5*3	m	16,5 - - 12,0 - 4,5 -	-	16,5		-
164.	SP	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,36	-	0,36		-
783: Nátěry									-
165.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů 0,6*0,2*2*23+0,6*1,7;m. 03 pokoj+kk	m2	6,54 - 6,54 -	-	6,54		-
166.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	-	3,0		-
167.	B	78329529R	Rádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	-	1,0		-
168.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	6,54	-	6,54		-
169.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 potrubí stoupací 2*2,5 kompenzátory 0,7*2*2*3 připojovací potrubí 0,5*2	m	6,0 - 5,0 - 8,4 - 1,0 -	-	6,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
170.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	6,0	–	6,0		–
171.	SP	783X001	Balkonové zábradlí - odstranění nesoudržných povrchových úprav	ks	1,0	–	1,0		–
172.	SP	783X002	Balkonové zábradlí - oprava povrchové úpravy vícevrstevným nátěrem vhodného složení / 1x základní + 2x krycí	ks	1,0	–	1,0		–
784: Malby									–
173.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	86,063	–	86,063		–
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 Předstín		–				
			2,5*(2,15+1,465+0,865)		11,2				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,713				
			STROPY		–				
			strop_štuk		24,15				
174.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	99,755	–	99,755		–
175.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,792	–	15,792		–
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 předstín		–				
			2,5*(2,15+0,6)		6,875				
			02 koupelna+WC		–				
			0,4*O_koup		3,272				
			03 pokoj		–				
			(2,5-1,5)*(2,15+0,345)		2,495				
			STROPY		–				
			strop_SDK		3,15				
176.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	83,963	–	83,963		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 Předstín		–				
			2,5*(2,15+1,465+0,865)		11,2				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,79+2,22+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,713				
			-1,5*(0,8+0,6);obklad bok u kk		- 2,1				
			STROPY		–				
			strop_štuk		24,15				
					–				

V05: Finanční náklady

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
177.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		–	–	1,00	–

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	$2,75+3,15+21,40+6,6$	33,9	plocha celý byt
strop_štuk	$2,75+21,40$	24,15	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SDK	3,15	3,15	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PVC	$2,75+21,40$	24,15	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	3,15	3,15	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
byt2	$2,75+3,15+21,40$	27,3	plocha celý byt bez lodžie
O_koup	$1,99*2+2,1*2$	8,18	obvod koupelny s WC